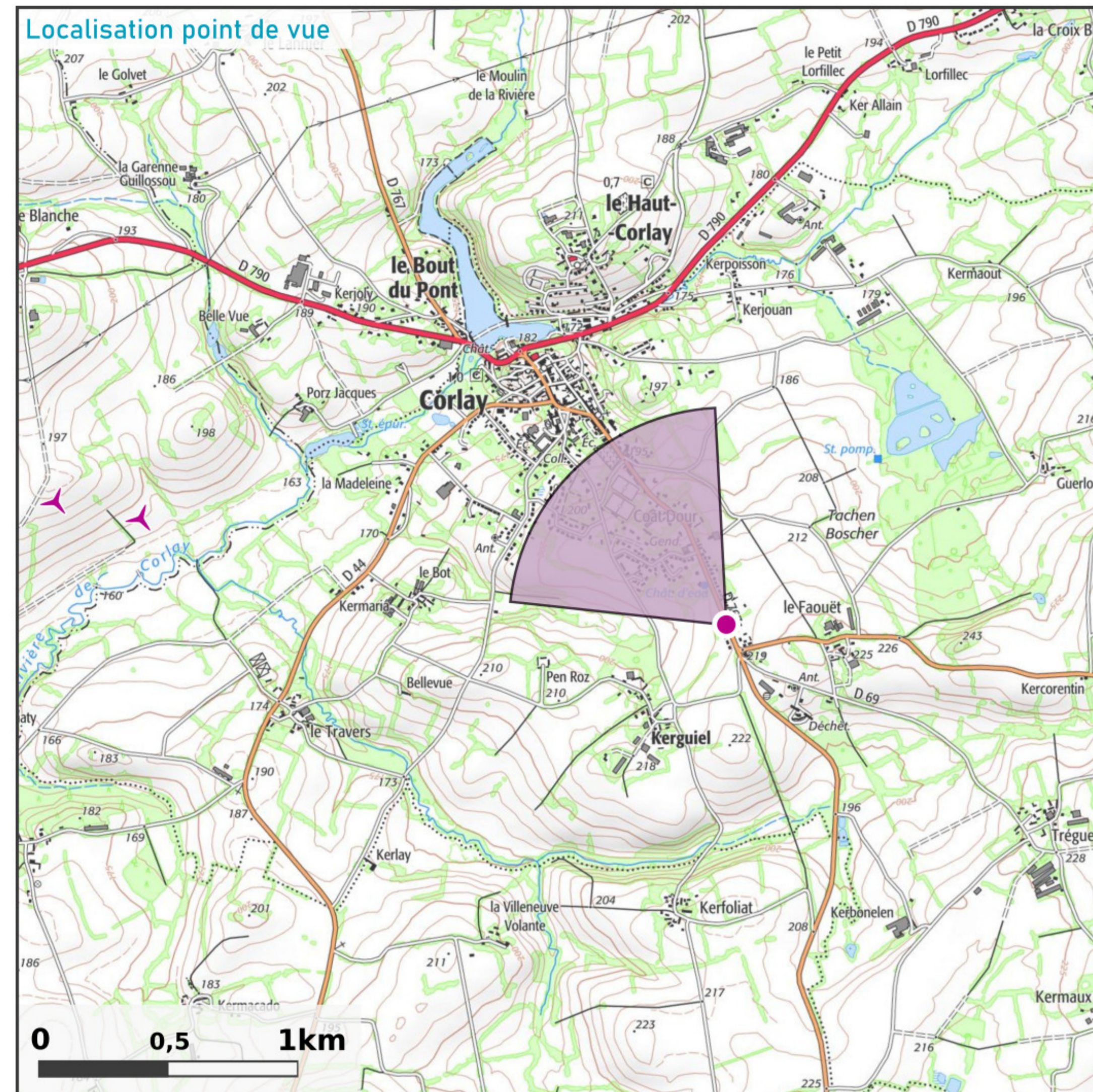




Routes



Prise de vue

APN ; focale 24x36 : **APS-C ; 52mm**
 Coordonnées L93 : **X : 252026 ; Y : 6818193 ; Z : 212,9 m**
 Azimut : **313°**
 Date et heure locale : **30/11/2020 16:23**

Projet éolien

Nombre d'éolienne : **4**
 Diamètre rotor ; mât ; hauteur totale : **126 m ; 87 m ; 150 m**
 Éolienne la plus proche : **E1 à 2,3 km**
 Éolienne la plus éloignée : **E3 à 4,5 km**

Commentaires paysagers

Ce carrefour marque l'entrée dans Corlay, dont l'urbanisation de type pavillonnaire s'étend longuement vers le sud en appui sur l'axe D767 (ici nommé rue de Pontivy). Cette zone sud correspond à la partie haute du bourg, comme en témoigne la présence du château d'eau présent à l'ouest de la rue, sachant que le centre ancien s'est développé en partie basse autour de la rivière.

L'incidence visuelle depuis le carrefour apparaît nulle. Néanmoins, sur ce secteur, en vue latérale vers le nord-ouest de la D767, il sera possible de percevoir, au droit des interstices entre les maisons, et particulièrement au droit de l'ouverture entre les maisons et le château d'eau (séquence non urbanisée d'environ 100 mètres), de manière plus ou moins filtrée par les jardins et le bocage, le parc éolien Neo Avel. L'incidence visuelle de ce dernier, pour les habitations sises sur cette partie sud de la rue de Pontivy n'est donc pas nulle, mais modérée, compte tenue d'une distance assez peu éloignée, de l'ordre de 2,3 km entre les maisons et l'éolienne la plus proche (E1).



Etat initial - panorama 80°



Croquis - panorama 80°



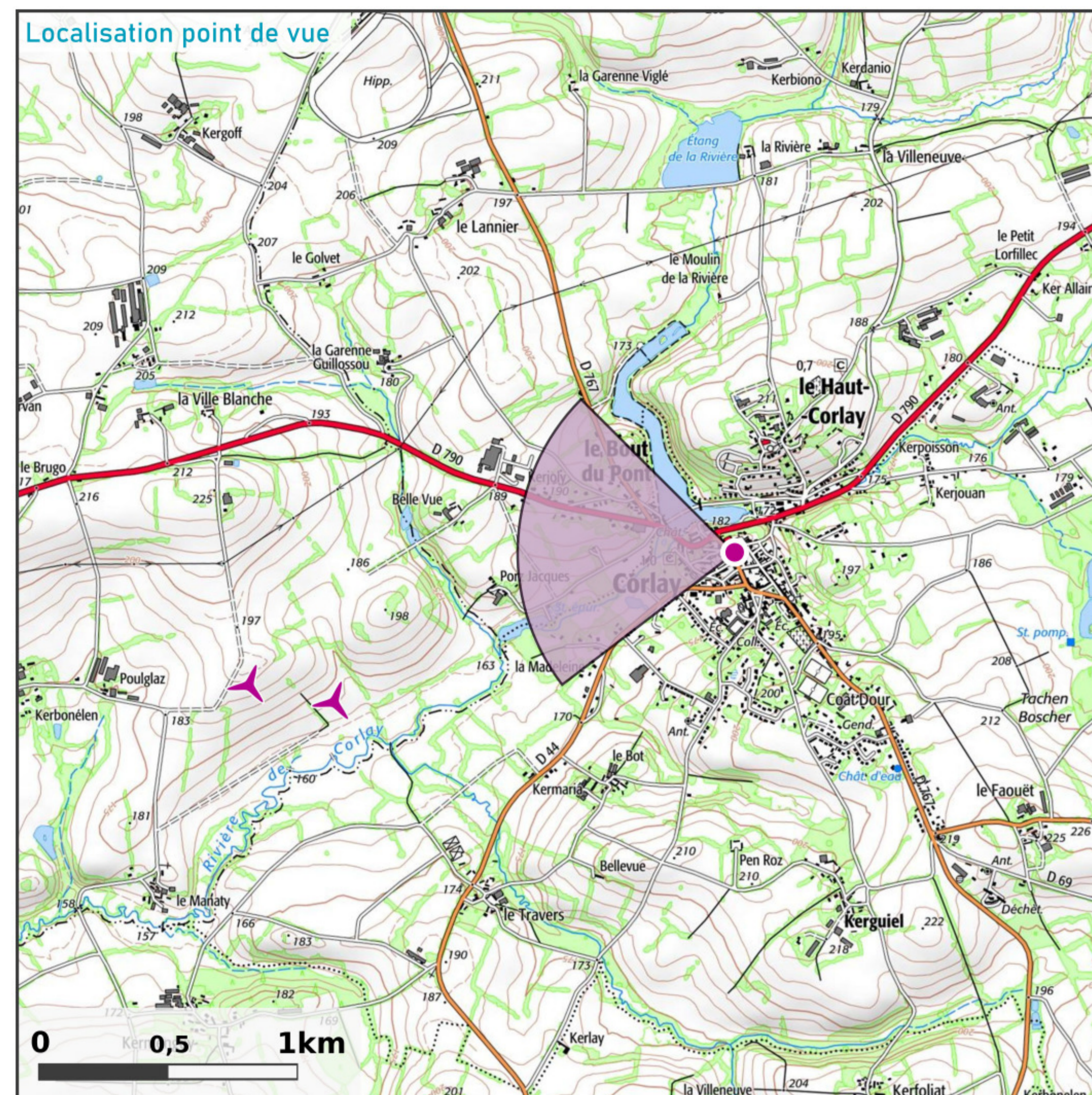
Photomontage - panorama 80°



E1E2

E4 E3

Patrimoine



Prise de vue

APN ; focale 24x36 : **APS-C ; 52mm**
 Coordonnées L93 : **X : 251317 ; Y : 6819173 ; Z : 181,5 m**
 Azimut : **269,6°**
 Date et heure locale : **07/07/2020 10:09**

Projet éolien

Nombre d'éolienne : **4**
 Diamètre rotor ; mât ; hauteur totale : **126 m ; 87 m ; 150 m**
 Éolienne la plus proche : **E1 à 1,6 km**
 Éolienne la plus éloignée : **E3 à 3,4 km**

Commentaires paysagers

L'église de Corlay, inscrite à l'inventaire des monuments historiques, est située dans la partie basse et ancienne de la ville où le bâti apparaît plus dense.

L'incidence visuelle du projet sur le bourg et les abords immédiats de l'église est nulle. Le filaire de l'éolienne E3 donne le sentiment qu'elle pourrait être perceptible en hiver au travers de la ramure de l'arbre, néanmoins la végétation et les bâtiments présents à l'arrière-plan (et non perceptibles sur la photographie) ne permettront pas cette perception de l'éolienne E3.





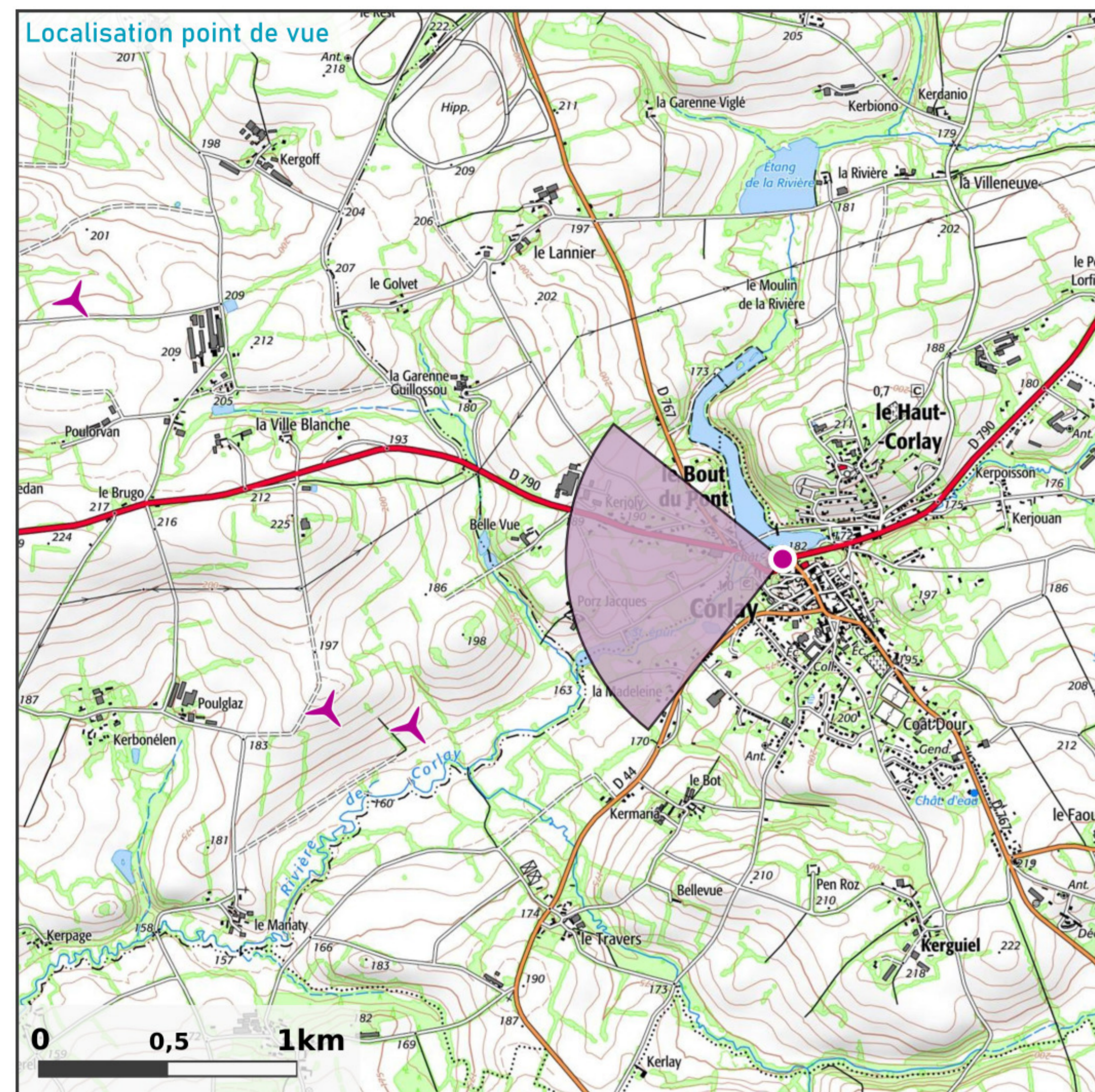
E1

E2

E4

E3

Patrimoine



Prise de vue

APN ; focale 24x36 : **APS-C ; 52mm**
Coordonnées L93 : **X : 251205 ; Y : 6819244 ; Z : 181,5 m**
Azimut : **259,3°**
Date et heure locale : **07/07/2020 10:14**

Projet éolien

Nombre d'éolienne : **4**
Diamètre rotor ; mât ; hauteur totale : **126 m ; 87 m ; 150 m**
Éolienne la plus proche : **E1 à 1,6 km**
Éolienne la plus éloignée : **E3 à 3,3 km**

Commentaires paysagers

Le château de Corlay, inscrit à l'inventaire des monuments historique, subsiste à l'état de vestiges. Il s'agit d'éléments résiduels accolés à une habitation privée et à un plan d'eau dont les pourtours sont aménagés pour la promenade. Ce château participe grandement à la qualité paysagère de Corlay.

Depuis les abords de l'accès à cette propriété privée, sur la place du château, la vue en direction du parc éolien est à la fois masquée par le bâti et filtrée par la végétation. Vers E3 et E4, un rideau de conifères (feuillage persistant) ferme la perception. Vers E1 et E2, existera une covisibilité directe mais faible avec des bouts de pales.

L'incidence paysagère du parc éolien sur ce monument apparaît faible car la covisibilité n'est pas de nature à nuire véritablement à l'édifice inscrit, qui ne subit aucun effet de concurrence ou de dominance visuelle.



Etat initial - panorama 90,4°

